

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1201	โฉนด	1339	18945	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	200.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,850.00	1,593,000.00	10	159,300	1,433,700	1,447,500	1,447,500	50	0	0.02	
1202	โฉนด	1340	18946	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	92.1	92.10	200.00	18,420.00												18,420	18,420	50	0	0.01	
1203	โฉนด	1341	18947	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	3.1	103.10	200.00	20,620.00												20,620	20,620	50	0	0.01	
1204	โฉนด	1342	18948	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	51.1	51.10	200.00	10,220.00												10,220	10,220	50	0	0.01	
1205	โฉนด	1343	18949	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	200.00	33,600.00												33,600	33,600	50	0	0.01	
1206	โฉนด	1349	18955	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	34.5	34.50	200.00	6,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	97.06	8,850.00	1,168,200.00	93	887,832	280,368	287,268	287,065	50	0	0.02	
																อื่นๆ	4.00	2.94	8,850.00	35,400.00	93	26,904	8,496	15,396	8,699	0	8,699	0.3
1207	โฉนด	1357	18963	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34.7	134.70	130.00	17,511.00												17,511	17,511	50	0	0.01	
1208	โฉนด	1358	18964	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	88.4	88.40	130.00	11,492.00												11,492	11,492	50	0	0.01	
1209	โฉนด	1359	18965	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	0.4	100.40	130.00	13,052.00												13,052	13,052	0	13,052	0.3	
1210	โฉนด	1360	18966	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	95.9	95.90	130.00	12,467.00												12,467	12,467	50	0	0.01	
1211	โฉนด	1361	18967	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82.1	182.10	130.00	23,673.00												23,673	23,673	50	0	0.01	
1212	โฉนด	1362	18968	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	200.00	45,800.00												45,800	45,800	50	0	0.01	
1213	โฉนด	1363	18969	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	63.3	163.30	200.00	32,660.00												32,660	32,660	50	0	0.01	
1214	โฉนด	1364	18970	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	78.8	178.80	200.00	35,760.00												35,760	35,760	0	35,760	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1215	โฉนด	1365	18971	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	13.4	213.40	200.00	42,680.00													42,680	42,680	50	0	0.01
1216	โฉนด	1366	18972	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	21.1	21.10	130.00	2,743.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,950.00	858,600.00	22	729,810	128,790	131,533	131,533	50	0	0.02	
1217	โฉนด	1367	18973	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	130.00	3,120.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,950.00	1,287,900.00	42	1,094,715	193,185	196,305	196,305	50	0	0.02	
1218	โฉนด	1373	18979	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	79.3	79.30	500.00	39,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	286.80	90.54	8,850.00	2,538,180.00	13	406,109	2,132,071	2,171,721	2,167,970	50	0	0.02	
														อื่นๆ		30.00	9.46	8,850.00	265,500.00	13	42,480	223,020	262,670	226,771	0	226,771	0.3	
1219	โฉนด	1376	18982	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	62.5	262.50	200.00	52,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	483.00	100.00	8,600.00	4,153,800.00	28	1,910,748	2,243,052	2,295,552	2,295,552	0	2,295,552	0.02	
1220	โฉนด	1380	18986	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	82.6	82.60	180.00	14,868.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,850.00	991,200.00	23	356,832	634,368	649,236	649,236	50	0	0.02	
1221	โฉนด	2236	18989	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	130.00	180,570.00													180,570	180,570	50	0	0.01
1222	โฉนด	2237	18990	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	27.1	327.10	350.00	114,485.00													114,485	114,485	50	0	0.01
1223	โฉนด	2239	18992	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	61.9	61.90	400.00	24,760.00													24,760	24,760	0	24,760	0.3
1224	โฉนด	2240	18993	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51.8	51.80	400.00	20,720.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	258.00	97.73	8,850.00	2,283,300.00	53	1,735,308	547,992	568,712	568,242	50	0	0.02	
														อื่นๆ		6.00	2.27	8,850.00	53,100.00	53	40,356	12,744	33,464	13,214	0	13,214	0.3	
1225	โฉนด	2241	18994	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	41.2	41.20	400.00	16,480.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	150.00	100.00	2,700.00	405,000.00	2	8,100	396,900	413,380	413,380	0	413,380	0.3	
1226	โฉนด	2243	18996	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	76.3	1,576.30	175.00	275,852.50													275,853	275,853	50	0	0.01
1227	โฉนด	2244	18997	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	66.8	566.80	260.00	147,368.00													147,368	147,368	50	0	0.01
1228	โฉนด	2245	18998	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.2	97.20	400.00	38,880.00													38,880	38,880	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1229	โฉนด	2246	18999	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	85.7	85.70	200.00	17,140.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,850.00	442,500.00	21	141,600	300,900	318,040	318,040	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01		
1230	โฉนด	2247	19000	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	60.4	60.40	130.00	7,852.00												7,852	7,852	50	0	0.01		
1231	โฉนด	2248	19001	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57.3	57.30	130.00	7,449.00												7,449	7,449	50	0	0.01		
1232	โฉนด	2249	19002	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.7	59.70	200.00	11,940.00												11,940	11,940	50	0	0.01		
1233	โฉนด	2250	19003	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	130.00	5,330.00												5,330	5,330	50	0	0.01		
1234	โฉนด	2251	19004	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	130.00	6,760.00												6,760	6,760	50	0	0.01		
1235	โฉนด	2252	19005	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	300.00	15,930.00												15,930	15,930	50	0	0.01		
1236	โฉนด	2253	19006	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.3	50.30	200.00	10,060.00												10,060	10,060	50	0	0.01		
1237	โฉนด	2254	19007	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	52.6	852.60	180.00	153,468.00												153,468	153,468	50	0	0.01		
1238	โฉนด	2255	19008	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	40	1,040.00	130.00	135,200.00												135,200	135,200	50	0	0.01		
1239	โฉนด	2256	19009	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	78.8	478.80	170.00	81,396.00												81,396	81,396	50	0	0.01		
					อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	170.00	1,700.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,850.00	314,000.00	4	37,680	276,320	278,020	278,020	50	0	0.02		
1240	โฉนด	2257	19010	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	32.3	532.30	130.00	69,199.00												69,199	69,199	50	0	0.01		
1241	โฉนด	2258	19011	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.1	49.10	300.00	14,730.00												14,730	14,730	0	14,730	0.6		
1242	โฉนด	2259	19012	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44.8	44.80	300.00	13,440.00												13,440	13,440	50	0	0.01		
1243	โฉนด	2261	19014	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	85.4	385.40	130.00	50,102.00												50,102	50,102	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1244	โฉนด	2262	19015	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	15.1	1,015.10	130.00	131,963.00													131,963	131,963	50	0	0.01
1245	โฉนด	2263	19016	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00													34,000	34,000	50	0	0.01
1246	โฉนด	2264	19017	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28.5	28.50	130.00	3,705.00													3,705	3,705	50	0	0.01
1247	โฉนด	2265	19018	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	23.1	23.10	130.00	3,003.00													3,003	3,003	50	0	0.01
1248	โฉนด	2266	19019	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	130.00	122,200.00													122,200	122,200	50	0	0.01
1249	โฉนด	2268	19021	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	16.4	716.40	130.00	93,132.00													93,132	93,132	50	0	0.01
1250	โฉนด	2269	19022	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	130.00	3,419.00													3,419	3,419	50	0	0.01